

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
Αριθμ. Πρωτ. 2521/2006

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΕΩΣ : 351/2006
ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

ΤΜΗΜΑ Β'

Συνεδρίαση της 27^{ης} Ιουνίου 2006

Σύνθεση

Πρόεδρος : Χρήστος Τσεκούρας, Αντιπρόεδρος Ν.Σ.Κ.

Μέλη : Αλέξανδρος Τζεφεράκος, Νικόλαος Κατσίμπας, Σπυρίδων Δελλαπόρτας, Κων/νος Καποτάς, Ηλίας Ψώνης, Χρυσάφουλα Αυγερινού, Νομικοί Σύμβουλοι.

Εισηγητής : Κων/νος Καποτάς, Νομικός Σύμβουλος.

Αριθμός Ερωτήματος : 1022801/1551/A001/3.3.2006 έγγραφο Γεν. Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας και Εθνικών Κληρ/των, Δ/σης Δημόσιας Περιουσίας, Τμ. Α'.

Περίληψη Ερωτήματος: Αν για δημόσιο κτήμα, για το οποίο μετά από αίτηση θεραπείας του άρθρου 8 Α.Ν. 1539/1938 κρίθηκε από το Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων, με γνωμοδότηση η οποία έγινε δεκτή από τον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών, ότι ανήκει σε ιδιώτες, διαγράφηκε από το Βιβλίο Καταγραφής Δημοσίων Κτημάτων και παραδόθηκε στους ιδιώτες με πρωτόκολλο παράδοσης και παραλαβής, είναι νόμιμη η επανεισαγωγή και επανεξέταση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του ακινήτου κατ' άρθρο 25 ΑΝ 1539/1938, μετά την προσκόμιση νέων στοιχείων.

Επί του ως άνω ερωτήματος το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους (Τμήμα Β') γνωμοδότησε ομοφώνως ως ακολούθως :



I. Στο άρθρο 8 του Ν. 1539/1938 «Περί προστασίας των δημοσίων κτημάτων» (ΦΕΚ Α 488) ορίζεται : «1. Οποιοσδήποτε αξιώνει δικαίωμα κυριότητας ή άλλο, εκτός της νομής, εμπράγματο δικαίωμα επί ακινήτου έναντι του Ελληνικού Δημοσίου, ανεξάρτητα αν αυτό κατέχεται από το Δημόσιο ή τον ίδιο, οφείλει, πριν υποβάλει σχετική αγωγή στο αρμόδιο, κατά τις κείμενες διατάξεις, δικαστήριο, να κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή προς το Δημόσιο αίτηση, η οποία θα περιλαμβάνει τις αξιώσεις του, δηλαδή το δικαίωμά του, το είδος, την έκταση, την ακριβή θέση όπου κείται το ακίνητο, και τα όριά του, μετά τοπογραφικού διαγράμματος, συνταγμένου από μηχανικό, και τους τίτλους στους οποίους στηρίζει το δικαίωμά του, ως και τα ονόματα και την ακριβή διεύθυνση κατοικίας των μαρτύρων οι οποίοι μπορούν να καταθέσουν υπέρ αυτού.

Αγωγή, που ασκείται χωρίς να έχει τηρηθεί η ως άνω προδικασία, κηρύσσεται απαράδεκτη από το αρμόδιο δικαστήριο.

2. Δια της αιτήσεως δύναται να ορίζεται και αντίκλητος του αιτούντος, της κατοικίας του οποίου η ακριβής διεύθυνσις αναγράφεται εν τη αιτήσει.

3. Η επίδοσις της κατά την προηγούμενην παράγραφον αιτήσεως διακόπτει την παραγραφήν του δικαιώματος.

4. Μόνον εξ μήνας μετά την επίδοσιν της ως άνω αιτήσεως ή εις την περίπτωσην του δευτέρου εδαφίου της παρ. 4 του άρθρου 11 μόνον μετά την λήξιν της υπό του κατά το άρθρο 10 συμβουλίου ταχθείσης κατά παράτασιν προθεσμίας δύνανται οι εν παρ. 1 του παρόντος άρθρου μνημονευόμενοι αν δεν λάβουν ειδοποίησιν περί της αποδοχής των αξιώσεων των εν όλω ή εν μέρει να εγείρωσι αγωγήν».

Περαιτέρω, στο άρθρο 10 παραγρ. 6 του αυτού ν. 1539/1938 ορίζεται :

«6. Αι γνωμοδοτήσεις του συμβουλίου εκδίδονται κατά πλειοψηφίαν των παρόντων μελών, νικώσης εν ισοψηφία της ψήφου του προεδρεύοντος, υπόκεινται δε πάντοτε υπό την έγκρισιν του υπουργού Οικονομικών δυναμένου να αποδεχθεί ή μη ταύτας, εν τω συνόλω αυτών, ή να αποδεχθεί ταύτας εν μέρει μεν αλλ' επ' ωφελεία του Δημοσίου, ουχί όμως και να τροποποιήσει αυτάς εις βάρος του.

Προκειμένου περί των κατά την παρ. 4 του άρθρου 1 κτημάτων αι γνωμοδοτήσεις του συμβουλίου εγκρίνονται κατά τα ανωτέρω διακοινών αποφάσεων των υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας».





Εξ άλλου, στο άρθρο 12 του ιδίου νόμου ορίζεται : «1. Εάν το Συμβούλιον γνωμοδοτήσει υπέρ της αποδόσεως του αιτουμένου ακινήτου ως ανήκοντος εις τον υποβαλόντα την αίτησιν, εγκρίνει δε την απόδοσιν εν όλω ή εν μέρει ο Υπουργός των Οικονομικών, αυτή καθ' ό μέρος ήθελεν εγκριθή υπό του Υπουργού των Οικονομικών, ενεργείται δια πρωτοκόλλου παραδόσεως υπό του Οικονομικού Εφόρου ή άλλου δημοσίου υπαλλήλου οριζομένου υπό του Υπουργείου Οικονομικών, εντός ενός μηνός από της εγκρίσεως, μεταβιβαζομένων αυτοδικαίως εις τον προς όν η απόδοσις και όλων των δικαιωμάτων και αγωγών εκ της μισθώσεως τυχόν ή άλλης σχέσεως του Δημοσίου προς τρίτους, άνευ άλλης μεταβιβαστικής πράξεως και άνευ ουδεμιάς ευθύνης του Δημοσίου δι' εκνίκησιν ή άλλην αιτίαν. 2. 3..... 4.....».

Τέλος, στο άρθρο 25 του ιδίου ως άνω ΑΝ 1539./1938 ορίζεται : «Άπαντα τα ακίνητα, άτινα είναι γνωστά εις το Υπουργείο των Οικονομικών (Δ/νσιν Δημοσίων Κτημάτων) ως δημόσια κατεχόμενα υπό τρίτων ή καταγγέλλονται παρ' ιδιωτών ως τοιαύτα, καταγράφονται εν ειδικώ βιβλίω, η δε αρμόδια υπηρεσία προβαίνει εις εξακρίβωσιν των επ' αυτών δικαιωμάτων του Δημοσίου.

2. Προς τούτο εκδίδεται εντολή του Υπουργού των Οικονομικών προς τους Οικονομικούς εφόρους ή άλλους οικονομικούς υπαλλήλους, ειρηνοδίκας, αξιωματικούς ή άλλα όργανα τη Χωροφυλακής ή της Αστυνομίας Πόλεων, δασονόμους ή ανωτέρους τούτων γεωργικούς υπαλλήλους, όπως δι' ειδικής ενόρκου εξετάσεως ή εξ άλλων στοιχείων πληροφορηθώσι περί των δικαιωμάτων του Δημοσίου επί των ακινήτων και περί των δικαιωμάτων του κατέχοντος ιδιώτου.

Αι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 9 του παρόντος εφαρμόζονται και δια τους ανωτέρους υπαλλήλους εφ' όσον ούτοι παραλείπουσι ή αδικαιολογήτως επιβραδύνουσι την εκτέλεσιν της ανατεθείσης αυτοίς εντολής.

3. Το πόρισμα της κατά την προηγούμενην παράγραφον εξετάσεως υποβάλλεται εις το Υπουργείο των Οικονομικών (Δ/νσιν Δημοσίων Κτημάτων), εισάγεται δι' η υπόθεσις εις κατά το άρθρον 10 συμβούλιον, όπερ γνωμοδοτεί αν δέον να προσκληθή ο κάτοχος εις προσαγωγήν των τίτλων του ή να παύση πάσα ενέργεια.



4. Το Υπουργείο των Οικονομικών (Δ/σεις Δημοσίων Κτημάτων), βάσει της περί προσκλήσεως γνωμοδοτήσεως, εντέλλεται τον οικονομικόν έφορον, όπως προκαλέση τον κάτοχον εις υποβολήν των τίτλων του εντός δύο μηνών από της προσκλήσεως, επιδιδομένης δια δικαστικού κλητήρος.

5. Τους προσαχθέντας τίτλους εφαρμόζει επί τόπου ο οικονομικός έφορος ή ο ειδικώς εν εκάστη συγκεκριμένη περίπτωση οριζόμενος υπό του Υπουργείου των Οικονομικών δημόσιος υπάλληλος και υποβάλλει τούτους προς το Υπουργείο των Οικονομικών (Δ/σιν Δημοσίων Κτημάτων) μετά της γνώμης του περί της εφαρμογής ή μη των τίτλων επί του επιδίκου και μετά πιστοποιήσεως του φύλακος μεταγραφών, ότι οι τίτλοι είναι μεταγεγραμμένοι και ότι δεν έχει μεταβιβασθεί η εν αυτοίς αναφερόμενη ιδιοκτησία.

6. Μετά την ενέργεια των εν ταις προηγούμεναις παραγράφοις οριζομένων επανεισάγεται η υπόθεσις μετά των τίτλων εις το κατά το άρθρον 10 συμβούλιον, όπερ γνωμοδοτεί ητιολογημένως αν εκ των τίτλων και εν γένει εκ του φακέλου προκύπτει σαφώς το δικαίωμα του Δημοσίου επί του ακινήτου, αν δεν παρεγράφη τούτο και αν ο κάτοχος είναι καλής ή κακής πίστεως.

7.».

II. Από τη συνδυασμένη ερμηνεία των προπαρατεθεισών διατάξεων του ΑΝ 1539/1938 προκύπτουν τα εξής:

A. Άπαντα τα ακίνητα, τα οποία είναι γνωστά στο Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών ότι είναι δημόσια και κατέχονται από τρίτους, ή καταγγέλλονται από ιδιώτες ως δημόσια που κατέχονται από τρίτους, καταγράφονται σε ειδικό βιβλίο, η δε αρμόδια υπηρεσία προβαίνει στην εξακρίβωση των επ' αυτών δικαιωμάτων του Δημοσίου, με τη διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 25 του Α.Ν. 1539/1938.

Μετά την κατά τα ανωτέρω έρευνα, η υπόθεση εισάγεται στο κατά το άρθρο 10 του αυτού Α.Ν. 1539/1938 Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων, το οποίο γνωμοδοτεί αιτιολογημένα αν εκ των τίτλων και των εν γένει στοιχείων του φακέλου προκύπτει σαφώς το δικαίωμα του Δημοσίου επί του ακινήτου, αν δεν παρεγράφηκε τούτο και αν ο τυχόν κάτοχος είναι καλής ή κακής πίστεως (άρθρο 25 παραγρ. 6).

Συνέπεια της γνωμοδοτήσεως αυτής (όταν γίνει αποδεκτή από τον Υπουργό Οικονομίας και Οικονομικών κατ' άρθρο 10 παραγρ. 6 του νόμου) αν μεν βεβαιώνεται το δικαίωμα του Δημοσίου επί του ακινήτου είναι η οριστική



καταγραφή αυτού στα Βιβλία Δημοσίων Κτημάτων, αν όμως βεβαιώνεται το αντίθετο δεν προχωρεί η τοιαύτη καταγραφή.

Εξ άλλου, κατά το άρθρο 8 του αυτού Α.Ν. 1539/1938, όταν κάποιος αξιώνει δικαίωμα κυριότητας ή άλλο (πλην της νομής) εμπράγματο δικαίωμα, επί ακινήτου που κατέχεται από το Δημόσιο, οφείλει, πριν ασκήσει σχετική αγωγή, να υποβάλει στο Δημόσιο αίτηση θεραπείας, στην οποία εκθέτει τις αξιώσεις του, δηλ. το δικαίωμά του, το είδος, την έκταση, την ακριβή θέση του ακινήτου, τους τίτλους στους οποίους στηρίζει το δικαίωμά του και τα ονόματα των προτεινομένων μαρτύρων του.

Μετά την τήρηση των προβλεπόμενων στο άρθρο 9 του αυτού νόμου, η υπόθεση κατά το άρθρο 11, εισάγεται στο Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων, το οποίο γνωμοδοτεί σχετικά, και αν η γνωμοδότηση είναι υπέρ της αποδόσεως του αιτουμένου ακινήτου, επειδή ανήκει στ' αυτόν που υπέβαλε την αίτηση, εγκρίνει δε την απόδοση εν όλω ή εν μέρει ο Υπουργός Οικονομίας και Οικονομικών (άρθρο 10 παραγρ. 6 ΑΝ 1539/1938), αυτή γίνεται με πρωτόκολλο παραδόσεως από τον Προϊστάμενο της Δ.Ο.Υ. (άρθρο 12 παρ. 1).

Β. Η απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, στις παραπάνω περιπτώσεις, με την οποία εγκρίνεται η γνωμοδότηση του κατ' άρθρο 10 Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων, εκδίδεται στα πλαίσια διοικητικής διαδικασίας και δεν υπόκειται σε ενδικοφανή προσφυγή, ούτε είναι αμετάκλητη.

Είναι, κατά συνέπεια, διαπιστωτική μονομερής διοικητική πράξη, εκδιδόμενη στα πλαίσια διαχείρισης της δημόσιας περιουσίας, και επομένως, εφόσον διαπιστωθεί ότι είναι εσφαλμένη ή παράνομη, ανακαλείται κατ' εφαρμογή των γενικών περί ανακλήσεως των διοικητικών πράξεων διατάξεων.

Γ. Από τα αμέσως ανωτέρω εκτεθέντα προκύπτει ότι οσάκις καταγγέλεται παρ' ιδιώτου ένα ακίνητο ως δημόσιο, κατεχόμενο από τρίτο, το Δημόσιο, δια της Δ/σεως Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, οφείλει να προβεί σε εξακρίβωση των επ' αυτού δικαιωμάτων του Δημοσίου.

Εξάλλου, από τη γραμματική διατύπωση του άρθρου 25 του ΑΝ 1539/1938 προκύπτει ότι σημασία έχει η κατοχή του καταγγελλομένου ως δημοσίου ακινήτου από τον τρίτο, χωρίς να ενδιαφέρει, εν προκειμένω, ο τρόπος περιελεύσεως αυτού στον κατέχοντα τρίτο. Έτσι, πέραν της πλέον συνήθους περιπτώσεως της αυθαίρετης κατοχής (καταπάτησης), δεν



αποκλείεται να καταγγεληθεί ως «δημόσιο κατεχόμενο υπό τρίτων» και ακίνητο, που είχε αποδοθεί στον τρίτο κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στα άρθρα 8-12 του ΑΝ 1539/1938, δηλ. κατόπιν γνωμοδότησης του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων, όταν από νεότερα στοιχεία ή στοιχεία που δεν είχαν υποβληθεί στην Υπηρεσία ή δεν είχαν ληφθεί υπόψη από το Γνωμ. Συμβούλιο, προκύπτουν αμφιβολίες για τη νομιμότητα της γενόμενης αναγνώρισης κυριότητας.

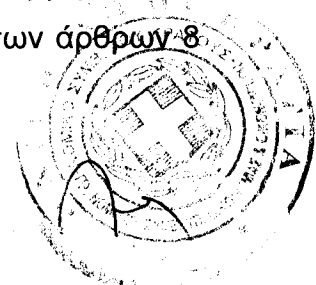
Σ' αυτή την περίπτωση, το Δημόσιο, δια της Δ/σεως Δημοσίων Κτημάτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, μπορεί να εισαγάγει την υπόθεση στο Γνωμ. Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων, προς νέα έρευνα του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, κατά το άρθρο 25 του ΑΝ 1539/1938, χωρίς να εμποδίζεται προς τούτο εκ του ότι η υπόθεση είχε εξετασθεί παλαιότερα και, με βάση τα τότε υπάρχοντα ή μη ληφθέντα υπόψη στοιχεία, είχε κριθεί ότι το Δημόσιο δεν προβάλλει δικαιώματα επί του ακινήτου.

III. Στην κρινόμενη περίπτωση, από το έγγραφο του ερωτήματος και τα συνοδεύοντα αυτό έγγραφα, προκύπτουν τα εξής:

Μετά από έρευνα του ιδιοκτησιακού καθεστώτος ακινήτου, που βρίσκεται στη θέση «Ψιλή Άμμος στο Τολό Αργολίδας, σύμφωνα με το άρθρο 25 του ΑΝ 1539/1938, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. 38/2001 γνωμοδότηση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων και Ανταλλαξίμου Περιουσίας, με την οποία έγινε δεκτό ότι η έκταση που βρίσκεται στη θέση «Ψιλή Άμμος» πρώην Κοινότητα Τολού και ήδη Δήμου Ασύνης Αργολίδας, εμβαδού μ2 15.175,48, «ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο» και περαιτέρω γνωμοδοτεί «υπέρ της καταγραφής της υπό κρίσιν εκτάσεως στα βιβλία δημοσίων κτημάτων».

Η γνωμοδότηση αυτή έγινε δεκτή με την υπ' αριθμ. 1022804/1011/Α0010/5-3-2002 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών και το ακίνητο καταγράφηκε από τη Κτηματική Υπηρεσία Αργολίδας, ως δημόσιο κτήμα, με Α.Β.Κ. 528 στο Γενικό Βιβλίο Καταγραφής.

Στη συνέχεια, με τις από 2-2-2002 και 15-7-2002 αιτήσεις θεραπείας, η Καλλιόπη χήρα Λεων. Καλοχρήστου κ.λπ. (συνολικά 4) και της από 7-8-2002 αιτήσεως θεραπείας της Ελένης χήρας Αριστείδη Γκάτσου ζήτησαν να αναγνωρισθούν κύριοι της εκτάσεως αυτής, κατά τη διαδικασία των άρθρων 8 επ. του ΑΝ 1539/1938.



Μετά την τήρηση της διαδικασίας που προβλέπεται στις αμέσως παραπάνω διατάξεις, εκδόθηκε η 73/2003 Γνωμοδότηση του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων, στην οποία το Συμβούλιο : «Γνωμοδοτεί υπέρ της αποδοχής των..... αιτήσεων....., προκειμένου να εξαιρεθεί και διαγραφεί από τα Βιβλία Δημοσίων Κτημάτων ΑΒΚ 528 η κατά τα άνω περιγραφόμενη ιδιοκτησία τους, ήτοι διαγραφεί ολόκληρο το ΑΒΚ 528». Με την υπ' αριθμ. 1028982/679/Α0010/14.4.2004 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών έγινε αποδεκτή στο σύνολό της η παραπάνω γνωμοδότηση και περαιτέρω διατάχθηκε η αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία Αργολίδας «να προβεί στη διαγραφή με απόφαση του Προϊσταμένου της του εν λόγω ακινήτου και στην παράδοσή του σύμφωνα με το άρθρο 12 του πιο πάνω Α. Νόμου».

Ακολούθησε η 889/29.4.2004 σχετική απόφαση διαγραφής της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας και τα ακίνητο παραδόθηκε στους αιτούντες με το από 7.5.2004 πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής.

Περαιτέρω, ο Δήμος Ασίνης Αργολίδος υπέβαλε αρχικά το υπ' αριθμ. 2670/12.5.2004 «Υπόμνημα» και στη συνέχεια το υπ' αριθμ. 2823/18.5.2004 «Συμπληρωματικό Υπόμνημα», με την σ' αυτό συνημμένη «ΕΚΘΕΣΗ (ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΛΕΓΧΟΥ)», στα οποία η επίδικη έκταση χαρακτηρίζεται ότι «ήταν και είναι ανέκαθεν δημόσια και ουδέποτε ιδιωτική, αφού είναι αμμώδης, άγονη, ακαλλιέργητη, χωρίς ίχνη νομής και κατοχής». Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 41/2004 προκαταρκτική γνωμοδότησή του το Γ.Σ.Δ.Κ. δέχθηκε ότι στα έγγραφα του Δήμου Ασίνης γίνεται «επίκληση νέων στοιχείων» και «θα πρέπει να εξετασθούν στο πλαίσιο νέας έρευνας κατ' άρθρο 25 Α.Ν., 1539/1939» και περαιτέρω γνωμοδότησε «υπερ της έκδοσης προκαταρκτικής γνωμοδοτήσεως και της αναπομπής της υπόθεσης τόσο στη Δ/ση Τεχν. Υπηρεσιών του Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών, όσο και στη Κ.Υ. Αργολίδας, προκειμένου να εξετασθούν τεχνικά και διοικητικά τα νέα στοιχεία που επικαλείται ο Δήμος Ασίνης».

Ακολούθως, το Γ.Σ.Δ.Κ με την 29^α/2005 γνωμοδότησή του, γνωμοδότησε ως εξής : «Για α) την έκδοση οριστικής γνωμοδότησης, ως προς την εκ νέου καταγραφή των τμημάτων Α,Γ,Δ της επίμαχης έκτασης ως δημοσίου κτήματος ανήκοντος ανέκαθεν στο Δημόσιο, μη αποκτηθέντων

ουδέποτε επ' αυτής ιδιωτικών δικαιωμάτων και β) την έκδοση νέας μη οριστικής γνωμοδότησης, προκειμένου να ερευνηθούν ως προς το τμήμα Β' εκ νέου από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΥΠΟΙΚ και της Κτηματικής Υπηρεσίας Αργολίδας τα εξής:)».

IV. Κατόπιν του ανωτέρω πραγματικού και με βάση όσα εξετέθησαν αναλυτικά στην παράγραφο II. της παρούσας γνωμοδότησης, στο ερώτημα προσήκει καταφατική απάντηση, ότι δηλαδή είναι δυνατή η εκ νέου εξέταση του ιδιοκτησιακού καθεστώτος του εν θέματι ακινήτου, κατά τη διαδικασία του άρθρου 25 του Α.Κ. 1539/1938, καθόσον τούτο καταγγέλλεται από το Δήμο Ασίνης Αργολίδος ως δημόσιο, που κατέχεται από τρίτους, και στις σχετικές αναφορές του γίνεται επίκληση στοιχείων τα οποία φαίνεται να είναι νέα και δεν είχαν τεθεί υπόψη κατά την έκδοση της υπ' αριθμ. 73/2003 γνωμοδότησης του Γνωμοδοτικού Συμβουλίου Δημοσίων Κτημάτων, με την οποία αποδόθηκε τούτο στους κατέχοντες σήμερα ιδιώτες.

Σε κάθε όμως περίπτωση εφόσον η αρμόδια Δ/ση Δημοσίων Κτημάτων θεώρησε τα επικαλούμενα στοιχεία ως νέα και εισήγαγε την υπόθεση στο Γ.Σ.Δ.Κ., το αν τα επικαλούμενα από τον καταγγέλοντα Δήμο Ασίνης είναι νέα στοιχεία, ή δεν είχαν ληφθεί υπόψη κατά την έκδοση της παραπάνω γνωμοδότησης θα κριθεί τελικώς από το μόνο αρμόδιο εν προκειμένω Γνωμοδοτικό Συμβούλιο Δημοσίων Κτημάτων, το οποίο αναλόγως, είτε θα απορρίψει την καταγγελία είτε θα διατάξει νέα έρευνα, κατά τη διαδικασία του άρθρου 25 ΑΝ 1539/1938, προς έκδοση περαιτέρω σχετικής γνωμοδότησης.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αθήνα, 30/6/2006

Ο Πρόεδρος

Χρήστος Τσεκούρας

Αντιπρόεδρος Ν.Σ.Κ.

Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Κων/νος Καποτάς