

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Αριθμός Γνωμοδότησης **371**
ΤΟ ΝΟΜΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ
ΤΜΗΜΑ Ε
Συνεδρίαση της 20ης Ιουνίου 2000

ΣΥΝΘΕΣΗ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ :

Γ. Πουλάκος, Αντιπρόεδρος Ν.Σ.Κ.

ΜΕΛΗ :

Δ. Δάκινας, Η. Παπαδόπουλος, Κ. Μπαιάλης, Χ. Παλαιολόγος, Β. Κοντόλαιμος, Φ. Τάτσης, Ν. Κανιούρας, Σύμβουλοι Ν.Σ.Κ.

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ :

Ε. Συνοίκης, Πάρεδρος Ν.Σ.Κ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΣ:

86044/663/22.2.2000 Υπουργείο Γεωργίας - Γενική Γραμματεία Δασών Φ.Π. - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης και Προστασίας Δασών και Φ.Π. Δ/νση Προστασίας Δασών και Φ.Π. - Τμήμα Νομικών Υποθέσεων.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΣ:

Αν επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτριώση δασών και δασικών εκτάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 274 και 275 του Π.Δ. 410/95 ~~και~~ και 102 του Π.Δ. 30/96.

Επί του παραπάνω ερωτήματος το Νομικό Συμβούλιο του Κράτους γνωμοδοτεί τα ακόλουθα :

Α.

1) Η παράγραφος 4 του άρθρου 117 του ισχύοντος Συντάγματος ορίζει:

“Η αναγκαστική απαλλοτριώση δασών και δασικών εκτάσεων ανηκουσών εις φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, επιτρέπεται μόνον υπέρ του Δημοσίου, κατά τα εν άρθρω 17 οριζόμενα, δια λόγους δημοσίας ωφελείας διατηρουμένης πάντως αμεταβλήτου της μορφής αυτών ως δασικής”.

/....



2) α) Η παράγραφος 1 του άρθρου 274 του Π.Δ. 410/95
«Κωδικοποίηση σε ενιαίο ^{κείμενο} νόμου, με τίτλο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» αναφέρει :

''Επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά χάριν των δήμων και κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφελείας, αστικά ή αγροτικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους : α).... β)..... γ).... ια) ''.

β) Η παράγραφος 10 του άρθρου 275 του ίδιου ΠΔ ορίζει : ''Οι διατάξεις που κάθε φορά ισχύουν για τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις του Δημοσίου, εκτός από την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 797/71 εφαρμόζονται και στις απαλλοτριώσεις ή τις συστάσεις δουλειών, υπέρ δήμων και κοινοτήτων, εφόσον δεν είναι αντίθετες με τις διατάξεις του παρόντος ''.

3) Οι παράγραφοι 1 και 8 του άρθρου 102 του Π.Δ. 30/96
«Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης των ισχυουσών διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση ορίζουν αντίστοιχα :

''Επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά, υπέρ των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ακίνητα ή να συσταθούν εμπράγματα δικαιώματα σε αυτά :

α).....,β).....,γ).....,δ).... ''(παράγραφος 1) και ''Οι διατάξεις που κάθε φορά ισχύουν για τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις του Δημοσίου εκτός από την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 797/71, εφαρμόζονται και στις απαλλοτριώσεις ή τις συστάσεις εμπραγμάτων δικαιωμάτων, υπέρ Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων, εφόσον δεν είναι αντίθετες με τις διατάξεις του παρόντος ''(παράγραφος 8).

Β) Από τις παραπάνω διατάξεις προκύπτουν τα ακόλουθα:

α) Μόνο υπέρ του Δημοσίου και για λόγους δημόσιας ωφέλειας είναι δυνατή η αναγκαστική απαλλοτρίωση δασών και δασιών εκτάσεων που ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου (άρθρο 117 του Συντάγματος).

β) Για λόγους δημόσιας ωφέλειας επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση υπέρ των Δήμων και των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων αστικών και αγροτικών ακινήτων (άρθρα 274 Π.Δ. 410/95 και 102 Π.Δ. 30/96). Στις απαλλοτριώσεις αυτές εφαρμόζονται οι διατάξεις που ισχύουν για τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις του Δημοσίου με εξαίρεση την παράγραφο 1 του άρθρου 5 του ΝΔ 797/71.-

γ) Αντικείμενο των αναγκαστικών απαλλοτριώσεων που επιτρέπονται υπέρ των Δήμων και των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων για δημόσια ωφέλεια αποτελούν μόνο αστικά και αγροτικά ακίνητα και όχι τα δάση και οι δασιές εκτάσεις που ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου, που αποτελούν ιδιαίτερη κατηγορία ακινήτων σε σχέση με τις προηγούμενες (αστικά και αγροτικά ακίνητα). Για την κατηγορία αυτή ισχύουν οι πιο πάνω διατάξεις, που απαγορεύουν την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων της από τους Ο.Τ.Α.α και β' βαθμού.

ως έρ
τη διε

Σημειώ

Γ. Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω στο ερώτημα που τέθηκε η απάντηση είναι ' Δεν επιτρέπεται η αναγκαστική απαλλοτρίωση δασών και δασιών εκτάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις των Π.Δ. 410/95 (άρθρα 274, 275) και 30/96 (άρθρο 102).

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΑΘΗΝΑ 26.6.2000

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Γ. ΠΟΥΛΑΚΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Ν.Σ.Κ.



Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ

Ε. ΣΥΝΟΙΚΗΣ

ΠΑΡΕΔΡΟΣ Ν.Σ.Κ.